D.D.G. n° 1381

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente "regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato";
VISTA l'istanza prot. N°56786 del 21/01/2020 con la quale il comune di Palermo chiede l'autorizzazione alla concessione in uso dell'impianto sportivo Stadio Renzo Barbera alla Società Sportiva Dilettantistica Palermo, risultata aggiudicataria dell'Avviso pubblico indetto dall'Amministrazione Comunale per l'iscrizione della squadra di calcio della Città di Palermo denominata "Palermo" al campionato di serie D;
CONSIDERATO che l'impianto sportivo ricade all'interno del Parco della Real Favorita nel comune di Palermo, ex Demanio dello Stato ed oggi in attuazione del D. Lgs 23 dicembre 2010 n. 265 trasferito in proprietà alla Regione Siciliana;
CONSIDERATO che con la nota prot. n. 4159 del 26/02/20 la Soprintendenza di Palermo esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in uso, ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 ss.mm., dell'impianto sportivo che ai sensi dell'art.10 c.1 e dell'art.12 c.1 e 9 del citato Codice risulta sottoposto al regime di tutela *ope legis,* esclusivamente per il corpo di fabbrica centrale dell'edificio, con prospetto a tre arcate, porzione residua dell'impianto originario dello Stadio Littorio inaugurato nel 1932 ad opera dell'ingegnere Giovan Battista Santangelo;
CONSIDERATO che la destinazione d'uso proposta è compatibile in quanto la finalità prevede il prosieguo dell'attività sportiva della storica squadra di calcio della città di Palermo;
RITENUTO pertanto di accogliere l' istanza sopra citata

D E C R E T A

ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. il Comune di Palermo alla concessione in uso dell'impianto sportivo Stadio Renzo Barbera alla Società Sportiva Dilettantistica Palermo, risultata aggiudicataria dell'Avviso pubblico indetto dall'Amministrazione Comunale per l'iscrizione della squadra di calcio della Città di Palermo denominata "Palermo" al campionato di serie D.

●

ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. N°4159/S17.2 del 26/02/2020 con le seguenti prescrizioni:

- siano adottate tutte le misure indirizzate alla tutela ed alla conservazione del bene;
- vengano rispettate e mantenute le caratteristiche architettoniche della porzione storica residua dell'edificio;
- sia assicurata e garantita dall'ente proprietario e dal detentore, ciascuno per quanto di competenza, la conservazione del bene ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs n. 42/04 ss.mm. mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro;
- l'esecuzione di eventuali opere e lavori di qualunque genere è subordinata alla autorizzazione preventiva della competente Soprintendenza bb.cc.aa. di Palermo ai sensi degli artt. 21,22,146 e 147 del D.Lgs n.42/04 ss. mm. ii.

Tali prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.

ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.

ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato al Comune di Palermo.

PA, 20/05/2020

IL DIRIGENTE GENERALE
F.to Sergio Alessandro